

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

UNITÀ OPERATIVA: U.O.C. PROGETTAZIONE SVILUPPO E MANUTENZIONE IMMOBILI ED IMPIANTI, SISTEMI INFORMATICI E ICT

OGGETTO: RATIFICA DELL’AFFIDAMENTO AI SENSI DELL’ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DI REDAZIONE DI PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D’OPERA DEI “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI NUOVI LOCALI DELLA SSD DI CRIOCONSERVAZIONE E B.A.S.C.O. PRESSO IL P.O. PAUSILIPON” AFFIDATI ALLA DITTA ASSING S.P.A. - SMART CIG Z553472F7 - IMPORTO € 3.977,50 OLTRE CNPAIA (4%) E IVA (22%) - CONSEGUENTE ADEGUAMENTO EX ART.106, COMMA 2, LETTERE C) E B) E COMMA 7, D.LGS. 50/2016 DEL COMPENSO PER L’INCARICO DI DIREZIONE LAVORI AFFIDATO CON DELIBERA N.458 DEL 07/12/2020 - SMART CIG ZDD2FA05BE –IMPORTO € 5.513,53 OLTRE CNPAIA (4%) E IVA (22%) - AFFIDATARIO ING. STEFANO SENES - ESECUTIVITA` IMMEDIATA

Il sottoscritto Direttore della UOC Tecnico Patrimoniale ed ICT propone quanto di seguito riportato, attestando la regolarità della relativa istruttoria:

PREMESSO CHE:

- con atto deliberativo n. 98 del 21/02/2019 questa A.O.R.N. ha aggiudicato, a seguito di procedura di gara, in via definitiva, all’Impresa Ge.Gi. S.r.l., con sede a Trezzano sul Naviglio (MI) alla Via Treves n. 51, i “Lavori di ristrutturazione dei nuovi locali della SSD di Criocconservazione e Ba.S.C.O. presso il P.O. Pausilipon” per un importo a base d’asta di € 596.955,05 oltre I.V.A.;
- con determinazione dirigenziale n. 347 del 24/05/2019 è stato nominato, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, l’ing. Stefano Senes, iscritto all’albo professionale della provincia di Napoli al n. 12031, Direttore dei “Lavori di ristrutturazione dei nuovi locali della SSD di Criocconservazione e Ba.S.C.O. presso il P.O. Pausilipon”;
- in data 31/07/2019 la ditta Ge.Gi. S.r.l. è decaduta dall’affidamento dell’appalto e nessuna delle ditte presenti nella graduatoria di gara si è dichiarata disponibile ad accettare l’affidamento dei “Lavori di ristrutturazione dei nuovi locali della SSD di Criocconservazione e Ba.S.C.O. presso il P.O. Pausilipon” come originariamente progettati, in quanto assolutamente non realizzabili alle condizioni economiche poste originariamente a base d’asta;
- conseguentemente, con determinazione dirigenziale n. 693 del 08/10/2019, per esigenze di economicità procedurale e di opportunità tecnica, è stata affidato all’ing. Stefano Senes l’incarico di provvedere alla redazione di progetto di variante ai “Lavori di ristrutturazione dei nuovi locali della SSD di Criocconservazione e Ba.S.C.O. presso il P.O. Pausilipon”, così da rendere i medesimi effettivamente realizzabili sulla base di una nuova procedura di gara;

- in data 04/12/2019 l'ing. Stefano Senes trasmetteva al R.U.P. dei "*Lavori di ristrutturazione dei nuovi locali della SSD di Crioconservazione e Ba.S.C.O. presso il P.O. Pausilipon*" il nuovo elaborato progettuale, integrato con ulteriori specifiche lavorazioni a farsi, per un nuovo importo totale di € 900.710,59;
- con atto deliberativo n. 72 del 17/07/2020, espletata apposita nuova gara per l'affidamento dei "*Lavori di ristrutturazione dei nuovi locali della SSD di Crioconservazione e Ba.S.C.O. presso il P.O. Pausilipon*" come integrati a seguito del nuovo elaborato progettuale trasmesso dall'ing. Stefano Senes, questa A.O.R.N. ha aggiudicato la realizzazione dei lavori oggetto della già menzionata gara alla ditta Assing S.p.A.;
- con medesimo atto deliberativo n. 72 del 17/07/2020, sempre per ragioni di economicità procedurale e di opportunità tecnica, è stato confermato quale Direttore dei nuovi lavori appaltati alla ditta Assing S.p.A., l'ing. Stefano Senes, senza tenere conto del relativo impegno di spesa, motivo per il quale, con delibera n. 428 del 07/12/2020, quest'A.O.R.N. provvedeva a meglio formalizzare l'affidamento del predetto servizio di Direzione Lavori, annullando e sostituendo la determina dirigenziale n. 347/2019, ed integrando detto incarico con la previsione di spesa conseguente l'accettazione delle condizioni economiche proposte dall'ing. Stefano Senes con pec del 04/12/2020, ritenute congrue in virtù dello sconto del 45% applicato e della detrazione degli acconti già percepiti in precedenza;
- durante l'esecuzione dei lavori in discorso è emersa la necessità di integrare il progetto esecutivo con ulteriori lavorazioni imprevedibili, motivo per cui, il R.U.P. onde assicurare la celerità della realizzazione della indispensabile variante in corso d'opera, ha richiesto all'ing. Stefano Senes di provvedere alla redazione della perizia di variante in considerazione sia della professionalità dimostrata da quest'ultimo, sia della sua puntuale conoscenza di luoghi, progetti ed opere a farsi;
- pertanto, con atto deliberativo n. 146 del 26/06/2021 quest'A.O.R.N. ha approvato la perizia di variante dei "*Lavori di ristrutturazione dei nuovi locali della SSD di Crioconservazione e Ba.S.C.O. presso il P.O. Pausilipon*" consegnata dall'ing. Stefano Senes, di importo pari ad € 131.354,60, con conseguente modifica del valore originario dell'appalto, al lordo del ribasso praticato in gara dalla ditta Assing S.r.l. pari al 12%, da € 889.988,37 oltre IVA (22%), al nuovo maggiore importo di € 1.021.343,60 oltre IVA (22%).
- in data 26/11/2021 sono stati ultimati i "*Lavori di ristrutturazione dei nuovi locali della SSD di Crioconservazione e Ba.S.C.O. presso il P.O. Pausilipon*" così come integrati e modificati con perizia di variante approvata con atto deliberativo n. 146 del 26/06/2021.

RITENUTO CHE

- l'ing. Stefano Senes ha eseguito a regola d'arte sia l'incarico di Direttore dei Lavori, formalizzato con delibera n. 428 del 07/12/2020, sia l'ulteriore incarico, non ancora formalizzato, di redazione di perizia di variante in corso d'opera, approvata con delibera n. 146 del 26/06/2021, avendo garantito la corretta e puntuale esecuzione dei lavori appaltati, come integrati a seguito della citata perizia di variante in corso d'opera;
- appare, pertanto, opportuno provvedere alla ratifica dell'affidamento all'ing. Stefano Senes dell'incarico di redazione della perizia di variante approvata con delibera n. 146/2021;
- appare, inoltre, opportuno, provvedere ex art. 106, comma 1, lettere b) e c) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016, all'adeguamento della parcella per l'incarico di Direzione Lavori formalizzato con delibera n. 428 del 07/12/2020, connesso all'imprevisto ed imprevedibile incremento del

valore dei lavori diretti conseguito all'approvazione della citata perizia di variante in corso d'opera;

- tanto il compenso per l'affidamento del servizio di ingegneria di redazione della perizia di variante in corso d'opera quanto l'adeguamento della parcella per l'incarico di Direzione Lavori devono essere determinati in conformità ai valori tabellari previsti per legge dal D.M. 17 giugno 2016, scontati del 45%, così come accaduto per i precedenti incarichi professionali relativi ai lavori in discorso;
- pertanto, il Quadro Economico, ritenuto congruo ed economicamente conveniente, dei servizi di ingegneria ed architettura affidati all'Ing. Stefano Senes ed oggetto di ratifica con il presente atto deve determinarsi come segue:

Importo lavori a base d'asta integrati con perizia di variante in corso d'opera	€ 1.021.343,60
Importo lavori suppletivi	€ 131.354,60
PROGETTAZIONE PERIZIA DI VARIANTE	
Compensi professionali ex D.M. 17/06/2016 scontati del 45%	€ 3.977,50
DIREZIONE DEI LAVORI	
Adeguamento compensi professionali ex D.M. 17/06/2016 scontati del 45%	€ 5.513,53
TOTALE	€ 9.291,03

CONSIDERATO CHE :

- Con riferimento all'attività di redazione della perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 32, comma 2, D.Lgs. 50/2016, si sintetizzano espressamente nel modo che segue:
 - ✓ l'oggetto dell'affidamento: incarico professionale per la redazione di perizia di variante in corso d'opera dei "Lavori di ristrutturazione dei nuovi locali della SSD di Crioconservazione e Ba.S.C.O. presso il P.O. Pausilipon";
 - ✓ l'importo dell'affidamento: € 3.977,50 oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%;
 - ✓ il professionista incaricato: Ing. Stefano Senes;
 - ✓ le ragioni della scelta del professionista: l'incarico in parola è stato affidato in continuità al precedente incarico di progettista e di Direttore dei Lavori, al medesimo professionista trattandosi della redazione di una variante progettuale in corso d'opera la cui necessità è dipesa da circostanze impreviste ed imprevedibili; inoltre, è stato riscontrato il possesso dei necessari requisiti tecnico-professionali; per quanto riguarda, invece, il possesso dei requisiti di carattere generale ex art 80 del D.Lgs. 50/2016, dichiarati nella documentazione amministrativa consegnata, si precisa che è stata verificata la regolarità formale di predetta documentazione e si procede alla ratifica dell'affidamento;
- il contratto, da stipulare mediante scrittura privata a norma dell'art. 32, comma 14 del Codice dei Contratti Pubblici, è formalizzato mediante sottoscrizione della presente delibera di affidamento;

- l'importo dell'adeguamento del compenso per l'incarico di Direzione Lavori affidato con delibera n. 428/2020 non supera il 50% del valore iniziale, ascendente ad € 29.648,07, oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%), essendo limitato ad ulteriori € 5.513,53, pari al 18,60%.

VISTI:

- l'art.36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 5-bis della legge 120/2020 e dall'art.51 della L. 108/2021, consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
- L'art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 consente la modifica del contratto di appalto senza una nuova procedura di affidamento allorché la necessità di modifica è determinata da lavori, servizi e forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto originale;
- L'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 che consente la modifica del contratto di appalto senza una nuova procedura di affidamento allorché la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e la modifica non altera la natura generale del contratto;
- L'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce che nei casi di cui al comma 2, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto originale;
- l'art. 1, co. 5-bis, L. 120/2020 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*" (Decreto Semplificazioni), a tenore del quale la pubblicazione dell'avviso dei risultati della procedura di affidamento ex art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 non è obbligatoria;
- le Linee Guida n.1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 17/09/2016 ad oggetto: "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*" e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019;
- le Linee Guida n. 4 aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";
- il D.M. 17/06/2016 "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*";

Il Direttore

Ing. Gennaro Sirico

f.to digitalmente

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario che sottoscrive per conferma

Il Direttore Sanitario

Dott. Vincenzo Giordano
f.to digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. N. 171 DEL 09/12/2020

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Unità Operativa proponente, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile di tale Unità Operativa con la firma apposta in calce. Per tutto quanto in premessa espresso e che qui si intende integralmente richiamato

DELIBERA

1. Di **prendere atto** dell'affidamento dell'incarico di redazione della perizia di variante approvata con delibera n. 146 del 26.06.2021 all'Ing. Stefano Senes e per l'effetto di **ratificare** l'affidamento, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 5-bis della legge 120/2020 e dall'art. 51 della L. 108/2021, all'Ing. **Stefano Senes**, C.F. SNSSFN66L12F839E, P.IVA 03307751218, con studio in Giugliano in Campania (NA), alla Via Ficocelle 75/2, del servizio di ingegneria e architettura di redazione della perizia di variante in corso d'opera dei "Lavori di ristrutturazione dei nuovi locali della SSD di Crioconservazione e Ba.S.C.O. presso il P.O. Pausilipon", il tutto per un importo complessivo pari ad **€ 3.977,50**, oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%);
2. Di **prendere atto** dell'opportunità sopravvenuta di adeguare il compenso per l'incarico di Direzione Lavori affidato all'Ing. Stefano Senes con delibera n. 458 del 07/12/2020 per effetto dell'incremento dei lavori diretti seguito all'approvazione della perizia di variante in corso d'opera con delibera n. 146 del 26/06/2021;
3. Per l'effetto di **adeguare** ex 106, comma 1, lettere b) e c) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016, il **compenso** stabilito con l'originario contratto di affidamento, al medesimo Ing. Stefano Senes, dell'incarico di Direzione dei "Lavori di ristrutturazione dei nuovi locali della SSD di Crioconservazione e Ba.S.C.O. presso il P.O. Pausilipon", avvenuto con delibera n. 458 del 07/12/2020, prevedendo un **incremento** dello stesso di valore pari ad **€ 5.513,53** e, dunque, una modifica dell'originario contratto di affidamento prevedendo in luogo dell'importo iniziale di € 29.648,07 oltre CNAPAIA (4%) ed I.V.A. (22%), il nuovo maggior importo pari ad € 35.161,60 oltre CNAPAIA (4%) ed I.V.A. (22%);
4. Di **incrementare** il valore dell'originario contratto SAP n. 4600051118/2020 e di conseguenza il relativo ordine, fino alla concorrenza dell'importo di € 35.161,60 oltre CNAPAIA (4%) ed I.V.A. (22%);
5. Di **dare mandato** al R.U.P. di trasmettere le comunicazioni di competenza all'ANAC ai sensi dell'art. 106, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016;
6. Di **prendere atto** che la complessiva spesa dei compensi relativi agli incarichi in discorso è pari a € 9.291,03 oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%), sarà posta a carico del Bilancio aziendale del corrente anno 2021;
7. Di **autorizzare** la liquidazione della prestazione già compiutamente resa dal professionista per un importo complessivo di € 9.291,03 oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%);
8. Di **dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo del Committente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. dell'art. 37, commi 1 e 2 del D.Lgs. 33/2013, come modificato dall'art. 31 del D.Lgs. 97/2016;
9. Di **trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale ed all'ing. Stefano Senes;

10. Di **dare atto** che il contratto, da stipulare in forma scritta, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, è formalizzato mediante sottoscrizione del presente atto deliberativo e sarà regolamentato dalle Condizioni Generali di Contratto stabilite da Consip S.p.A.;

11. Di **dare altresì atto** che non verrà applicato il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal comma 10 lett. b) del medesimo articolo e che la verifica dei requisiti generali dell'aggiudicatario è garantita dalla disciplina del comma 6-ter dell'art.36 del Codice dei contratti pubblici.

Di **conferire immediata esecutività** alla presente deliberazione, ai sensi ed agli effetti dell'art. 21 *quater* del D.Lgs. n. 241/90, nulla ostando alla liquidazione delle competenze previste nel presente atto, relative a prestazioni professionali già compiutamente eseguite.

II RUP

(*geom. Alessandro Orlando*)
f.to digitalmente

Visto

Il Dirigente Amministrativo
(*Dr.ssa Antonella Giuliani*)
f.to digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE

(*Dott. Rodolfo Conenna*)

f.to digitalmente